

Ing. Ondřej Crhák  
předseda představenstva  
Bytové družstvo Zámezí,  
družstvo  
Zámezí 14, 621 00 Brno-  
Jehnice  
<http://www.zamezi.net>  
IČ: 25594303, DIČ:  
CZ25594303  
Číslo účtu: 224453754/0300  
Datová schránka: 73iuks2  
Email: [o.crhak@centrum.cz](mailto:o.crhak@centrum.cz)  
Telefon: +420 776 090 695

### **Žádost o opravu bytu**

Vážený pane předsedo,

obracím se na Bytové družstvo Zámezí s žádostí o opravu bytu č. 6 v domě na adrese Zámezí 14/301.

V bytě dochází v posledních letech k významnému výskytu plísní, jejichž rozsah se stále zvětšuje.

Dle zjištění dvou nezávislých odborníků (jeden z nich stav kontroloval na základě žádosti družstva) dochází k takovému výskytu plísní díky vlhkosti pronikající do interiéru bytu v důsledku vadné či chybějící izolace fasádního opláštění a nosných konstrukcí, jejichž opravy a údržbu má dle stanov zajišťovat družstvo.

Z tohoto důvodu požaduji, aby družstvo uhradilo opravu příslušných konstrukcí a izolace. Podrobněji viz přiložená cenová nabídka zpracovaná na základě předchozích diskuzí s družstvem. Cenová nabídka byla v minulosti poptána u třech dodavatelů. Vybrala jsem dodavatele s nejnižší cenou a v letošním roce ho požádala o aktualizaci nabídky. Po družstvu požaduji uhrazení všech nákladů v cenové nabídce kromě truhlářských prací a výmalby, které si případně uhradím sama, tj. částku 100 047,20 Kč bez DPH

Vedle toho po družstvu požaduji úhradu klempířských prací souvisejících s opravou a údržbou střechy ve výši 2 000,- Kč.

Celková požadovaná částka je tedy 102 047,20 Kč bez DPH.

Děkuji za vyřízení mé žádosti.

S pozdravem

Gabriela Sládková